



**Föreningen
Gamla Christianstad**

Kristianstads kommun
Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen
291 80 Kristianstad
BN20-205

Detaljplan Sommarlust 3, 5, 6, 7, 10 samt del av Kristianstad 3:3 och 3:4

Föreningen Gamla Christianstad har fått rubricerad detaljplan på remiss och önskar lämna följande synpunkter.

Syftet med detaljplanen är att utveckla det tidigare folketsparksområdet Sommarlust med främst bostäder men också möjliggöra för uppförande av förskola, centrumhandel, vård och kontor.

Föreningen Gamla Christianstad bedömer att förslagen i detaljplanen kan bli ett positivt tillskott i utvecklingen av bostadsområdet Sommarlust. Kanalgatan har en potential att bli en naturlig fortsättning av staden, vilket innebär att området har goda möjligheter att bli en attraktiv centrumnära del av staden. Sommarlustparken i sig är en betydande del i att skapa en tilltalande grön miljö med stora värden.

Planen gör det möjligt att bygga upp till 150 nya bostäder och vi ser positivt på blandningen av lägenhetshus och radhus. Planen anger att området ska vara fortsatt tillgängligt för allmänheten med ett naturligt stråk mellan Kanalgatan och Sommarlustparken, vilket vi anser vara av stor betydelse. Sammantaget bedömer Föreningen att föreslagna bygghöjder är rimliga och logiskt lokaliserade med de högsta mot Kanalgatan och sedan i fallande skala mot öster och lägst mot villaområdet Egna hem. Vi bedömer att övergripande gestaltningsmål är bra med krav på variation i fasaduttryck och materialval samt färgskala men vill understryka vikten av dessa kvaliteter följs i genomförande. Att området ska vara motorfritt bidrar till en god livsmiljö och stärker områdets attraktivitet.

Sommarlust är en hundraårig nöjespark från 1902 och en given mötesplats för generationer av kristianstadsbor och bär på många både kollektiva och individuella minnen. Det är beklagligt att inte några av parkens byggnader finns kvar som kan minna om denna epok i stadens sociala liv. Därför är det av största vikt att de få kulturhistoriska föremål som finns kvar tas om hand, vårdas och får en genomtänkt placering: Sjöcronas paviljong, entreskyltarna "Folkets park", "Sommarlust", "Dans i afton" samt fontänen "Ljusskulptur i brunn" från 1978 av Staffan Nihlén. Den senare har i planen fått en tydlig skrivning om att den ska få en ny placering i Sommarlustparken. Denna tydlighet saknas däremot för entreskyltarna och Sjöcronas paviljong. När det gäller paviljongen, byggd i slutet på 1800-talet, anges enbart att denna ska få en ny placering utanför planområdet. Det vi vet idag är att sedan paviljongen flyttades från Sommarlust 2017 har ingenting hänt utan den står i förfall, är i stort behov av renovering och saknar helt planer och beslut om åtgärder och ny placering. Det ger anledning till oro. Gamla Christianstad anser att skrivningen för bevarande och placering av de bägge entreskyltarna till Sommarlust är alldeles för vaga och svaga och begär en mycket större tydlighet. Meningen "Båda skyltarna kan lämpligtvis få en ny lokalisering inom

planområdet när det är uppbyggt” anser Föreningen bör formuleras och bli mer precist för att kunna säkerställa att det angelägna bevarandepintresset får ett mer reellt genomförande.

Kristianstad den 21 augusti 2025

För Föreningen Gamla Christianstad

Barbro Mellander
Ordförande